

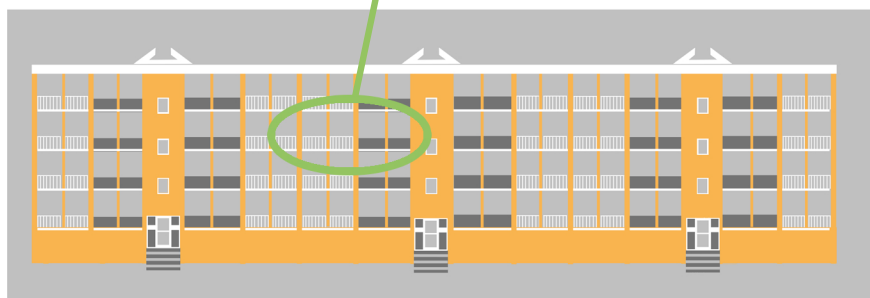
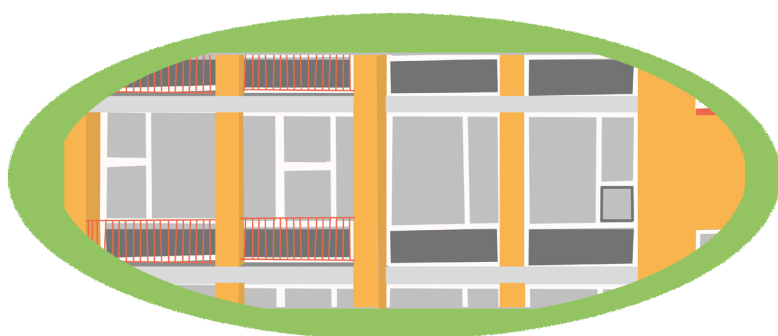


**warm
assendorp**

PORTIEKFLAT 1960

INFORMATIEFOLDER
WARMTENET AANSLUITINGEN
ISOLATIE

LIJKT JE HUIS HIEROP?



Jouw flat maakt onderdeel uit van de portiekflats aan de Van Cuylenburgstraat, Ten Oeverstraat en/of Hardesteinstraat. Deze zijn gebouwd rond 1960. Ze hebben oorspronkelijk 3 slaapkamers en zijn tussen de 77 m² en 82 m² groot. In 2025 zijn deze flats aangewezen als gemeentelijk monument vanwege hun stedenbouwkundige waarde. Oorspronkelijk hadden deze flats losse (gas)kachels.

De woningbouwcorporatie SWZ heeft de flats uiteindelijk allemaal aangesloten op een gasketel met CV installatie. Op dit moment zijn de meeste woningen in het bezit van particuliere huiseigenaren die samen met SWZ in een VVE zitten.

Deze woningen hadden oorspronkelijk losse (gas)kachels die later vervangen zijn door een CV systeem met gasketel. Omdat dit destijds gedaan is door de woningcorporatie hangen alle gasketels op dezelfde plek in de keukens.

Aansluiten op het warmtenet kan met een normale afleverset. Omdat de cv ketel in een keukenkast tegen de buitenmuur hangt zijn ze goed bereikbaar via de achtergevel. Zowel de VVE als monumentenzorg moeten hier uiteraard nog wel wat van vinden. Daarna kan iedere individuele flateigenaar een eigen keuze maken; doe ik mee met een collectief of ga ik voor mijn eigen individuele aardgasvrije oplossing ?

